

# Městský úřad Veselí nad Moravou

## odbor Stavební úřad

tř. Masarykova 119, pracoviště tř. Masarykova 119, PSČ 698 01

Spis.značka: S-MVNM/10895/2020 SÚ  
Č.j.: MVNM/16640/2020  
JID: MVNMX00BEHIP  
Vyřizuje: Ing. Ludmila Baladová  
Telefon: 518 670 214  
E-mail: [baladova@veseli-nad-moravou.cz](mailto:baladova@veseli-nad-moravou.cz)

Rozhodnutí nabylo právní moci  
Dne 17.7.2020  
Městský úřad Veselí nad Moravou  
Dne 23.7.2020  
Podpis Ba/



Datum: 16.06.2020

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor Stavební úřad, jako příslušný speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací ve smyslu ustanovení § 40 odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), a dále v souladu s § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) obdržel dne 14.04.2020 žádost právnické osoby **Obec Vnorovy**, IČ 00285480, Hlavní 750, 696 61 Vnorovy (dále jen stavebník) o prodloužení platnosti stavebního povolení, které bylo vydáno Městským úřadem Veselí nad Moravou, odborem Stavební úřad dne 17.4.2018 pod č.j. MVNM/13024/2018, spis. značky S-MVNM/6129/2018/SÚ s nabytím právní moci dne 22.5.2018, stavby

### III/05522 - Vnorovy před školou

v rozsahu následujících stavebních objektů:

**SO 101 Komunikace**  
**SO 102 Chodník**

(dále jen "stavba"), na pozemcích parc.č.449 (ostatní plocha), parc.č.405/1 (ostatní plocha) a parc.č.450 (ostatní plocha) v katastrálním území Vnorovy, okres Hodonín, kraj Jihomoravský.

Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor Stavební úřad

### prodlužuje

podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost pravomocného stavebního povolení, vydaného speciálním stavebním úřadem dne 17.4.2018 pod č.j. MVNM/13024/2018, spis. značky S-MVNM/6129/2018/SÚ s nabytím právní moci dne 22.5.2018, za následujících podmínek:

1. Platnost pravomocného stavebního povolení č.j. MVNM/13024/2018 je prodloužena **do doby dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
2. Podmínky pro provádění stavby č. 1–28 a 30–32 citované ve výroku pravomocného stavebního povolení č.j. MVNM/13024/2018 zůstávají v platnosti.

3. Nutno dodržet podmínky a požadavky těchto vlastníků technické infrastruktury:
  - GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, zastoupená GridServices, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 07.04.2020 zn.5002123082 a ze dne 27.09.2017 zn. 5001580748,
  - E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice ze dne 30.04.2020, zn. E7456-26044564,
  - E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice ze dne 15.05.2020, zn.: M49992-27014252,
  - Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IČ 49454544, Purkyňova 2933/2, 696 11 Hodonín ze dne 04.05.2020 zn. 2/JU/2020/1134.
4. Nutno dodržet podmínky uvedené v závazném stanovisku Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 16.04.2020 čj. MVNM/11024/2020:  
*Stavebník předloží doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (§ 39 odst. 1 zákona o odpadech), a dále doklady o využití, respektive odstranění odpadů v konkrétním zařízení v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení, a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů, jak byla uvedena ve schválené projektové dokumentaci, jako podmínku kolaudace. Pokud nebude pro užívání stavby vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru životního prostředí a územního plánování před zahájením užívání stavby.*
5. Termín pro dokončení stavby se stanovuje do 31.12.2023.
6. Před zahájením realizace stavby je nutno aktualizovat časově omezená vyjádření účastníků řízení – vlastníků (správců) stavbou přímo dotčené veřejné technické, veřejné dopravní infrastruktury a vodních toků.
7. Před zahájením realizace stavby je nutno speciálnímu stavebnímu úřadu doložit harmonogram stavebních prací.
8. Toto rozhodnutí bude po nabytí právní moci nedílnou součástí pravomocného stavebního povolení č.j. MVNM/13024/2018.

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Vnorovy, IČ 00285480, Hlavní 750, 696 61 Vnorovy

## Odůvodnění

Podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona pozbývá stavební povolení platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka před jejím uplynutím.

Na stavbu bylo vydáno Městským úřadem Veselí nad Moravou, odborem Stavební úřad stavební povolení dne 17.04.2018 pod č.j. MVNM/13024/2018, spis. značky S-MVNM/6129/2018/SÚ s nabytím právní moci dne 22.05.2018.

Dne 14.04.2020 požádal stavebník, tj. Obec Vnorovy, IČ 00285480, Hlavní 750, 696 61 Vnorovy, o prodloužení platnosti stavebního povolení a termínu pro dokončení výše uvedené stavby do konce roku 2022. Důvodem, že stavebník nezahájil stavební práce, je, že se mu nepodařilo zajistit finanční prostředky na uvedenou stavbu.

Stavebník zajistil aktualizaci stanovisek účastníků řízení-správců technické infrastruktury:

- stanovisko GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, zastoupená GridServices, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 07.04.2020



- zn.5002123082 a ze dne 27.09.2017 zn. 5001580748 k povolení stavby-stavební režim (ÚR+SP) k předmětné stavbě,
- vyjádření E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, Poskytování informací k sítím, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 30.04.2020, zn. E7456-26044564,
  - vyjádření E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, Regionální správa Hodonín, Husova 1, 695 42 Hodonín k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce a.s. ze dne 15.05.2020, zn.: M49992-27014252,
  - stanovisko Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IČ 49454544, Purkyňova 2933/2, 696 11 Hodonín ze dne 04.05.2020 zn. 2/JU/2020/1134,
  - prodloužení platnosti vyjádření č.j. 621246/17 společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ochrana SEK ze dne 14.04.2020 pod č.j.: POS/UH/6/2019,
  - prodloužení platnosti vyjádření č.j. 708411/17 společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ochrana SEK ze dne 14.04.2020 pod č.j.: POS/UH/6/2019,
  - prodloužení platnosti vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00.

Stavebník dále zajistil aktualizaci stanovisek dotčených orgánů:

- sdělení Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, Dopravní inspektorát, Svatopluka Čecha 7, 695 01 Hodonín ze dne 08.04.2020, č.j. KRPB-69103-1/ČJ-2020-060606,
- sdělení k aktualizaci stanoviska Městského úřadu Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou ze dne 09.04.2020, č.j.: MVNM/10453/2020,
- souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou ze dne 16.04.2020, č.j. MVNM/11024/2020 z hlediska nakládání s odpady
- sdělení Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, Územní pracoviště Hodonín, Plučárna 1a, 695 27 Hodonín ze dne 06.04.2020 pod č.j. KHSJM 18569/2020/HO/HOK, sp.zn.: S-KHSJM 00128/2020.

V souladu s ustanovením § 44 odst. 1 správního řádu bylo řízení podle § 115 odst. 4 stavebního zákona ve věci prodloužení platnosti stavebního povolení č.j. MVNM/13024/2018 ze dne 17.04.2018 zahájeno doručením žádosti stavebníka doručené Městskému úřadu Veselí nad Moravou, odboru Stavební úřad dne 14.04.2020.

Speciální stavební úřad v souladu s § 47 odst. 1 správního řádu, oznámil písemností č.j. MVNM/11727/2020 ze dne 04.05.2020 zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení Městského úřadu Veselí nad Moravou č.j. MVNM/13024/2018 ze dne 17.04.2018 a jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby a stanovení podmínek pro její změnu, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Současně v písemnosti stanovil účastníkům řízení lhůtu 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení pro podání námitek a vyzval dotčené orgány ke sdělení stanoviska.

Podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu jsou účastníky řízení v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu. Podle § 27 odst. 2 správního řádu jsou účastníky řízení též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech. Na základě výše uvedených obecně závazných právních předpisů vymezuje speciální stavební úřad okruh účastníků řízení totožný s účastníky stavebního řízení. Účastníkem řízení podle § 115 odst. 4 stavebního zákona je stavebník a vlastník stavby, dále vlastníci pozemků, na nichž má být stavba prováděna, vlastníci staveb na pozemcích, na nichž má být stavba prováděna, a ten, kdo má k těmto pozemkům nebo



stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena, a dále vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

Až do dne lhůty pro sdělení námitek byla dána účastníkům řízení možnost nahlédnout do podkladů rozhodnutí Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru Stavební úřad. Ve lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek, nebyla doručena žádná připomínka ani námitka proti vydání prodloužení platnosti stavebního povolení.

Současně písemností č.j. MVNM/11727/2020 ze dne 04.05.2020 dal Městský úřad Veselí nad Moravou podle § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům tohoto správního řízení možnost nahlédnout do podkladů a vyjádřit se k úplným podkladům rozhodnutí ve lhůtě 3 dnů po uplynutí lhůty k podání námitek a upozornil, že po uplynutí těchto lhůt bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci. Tento způsob vedení správního řízení je v souladu se zásadou procesní ekonomie a rychlosti správního řízení podle § 6 odst. 1, 2 správního řádu a v souladu s procesními právy účastníka správního řízení podle § 36 a souvisejících ustanovení správního řádu.

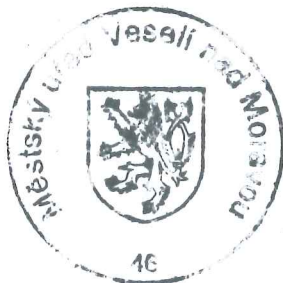
Účastníci nepodali žádné návrhy a námítky a nevyužili možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor Stavební úřad v provedeném řízení posoudil uvedené důvody a protože předpoklady a podmínky, za kterých bylo stavební povolení vydáno, se nezměnily, žádosti vyhověl a prodloužil platnost stavebního povolení č.j. MVNM/13024/2018 ze dne 17.04.2018 o 2 roky. Současně stavební úřad prodloužil lhůtu pro dokončení stavby do 31.12.2023.

## **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ust. § 81 odst. 1 správního řádu, podat odvolání do 15-ti dnů ode dne oznámení a to ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, – odboru dopravy, prostřednictvím Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru Stavební úřad.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu se lze odvolat proti výrokové části rozhodnutí či jednotlivým výrokům. Odvolání proti odůvodnění je nepřípustné. Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí z odvolání být patrné, kdo je činí, a které věci se týká. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis.



Ing. Vítězslav Petřík, v.r.  
vedoucí odboru Stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Ing. Ludmila Baladová

## **Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen na účet města Veselí nad Moravou.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Veselí nad Moravou a Obecního úřadu Vnorovy.**

Zveřejněno na úřední desce Městského úřadu  
Veselí nad Moravou a též způsobem  
umožňujícím dálkový přístup na adrese  
www.veseli-nad-moravou.cz

Vyvěšeno dne:

.....  
Datum, razítko a podpis oprávněné osoby

Sňato dne:

.....  
Datum, razítko a podpis oprávněné osoby

### **Obdrží**

#### **Účastníci řízení**

• **Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. a) – d) SZ obdrží do vlastních rukou**

- Obec Vnorovy, IČ 00285480, Hlavní 750, 696 61 Vnorovy  
**Obec Vnorovy žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce úřadu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání tohoto oznámení s vyznačením datumů prokazujících dobu vyvěšení.**
- Jihomoravský kraj, IČ 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČ 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
- E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
- GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klášská 940, 401 17 Ústí nad Labem
- Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IČ 49454544, Purkyňova 2933/2, 696 11 Hodonín
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063, Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3

• **Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. e) – f) SZ obdrží veřejnou vyhláškou**

dle § 112 odst. 1 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků tito účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům  
parc.č.425/1, 426, 428/1, 406, 407, 409, 443, 444, 447, 448, 451, 452/1, 453, 455, 457, 458, 460, 462, 464/1, 467, 468, 497, 499, 500, 501 v katastrálním území Vnorovy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám  
Vnorovy č.p.17, č.p.432, č.p.398, č.p.490, č.p.480, č.p.486, č.p.485, č.p.370, č.p.420, č.p.719, č.p.97, č.p.440, č.p.482, č.p.381, č.p.455, č.p.374, č.p.442, č.p.441, č.p.385, č.p.384

#### **Dotčené orgány a ostatní**

1. Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování – zde
2. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, dopravní inspektorát, Svatopluka Čecha 7, 695 01 Hodonín (č.j. KRPB-69103-1/ČJ-2020-060606) – D
3. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, třída Bří Čapků 3, 695 03 Hodonín – D
4. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Hodonín, Plučárna 1, 695 01 Hodonín (KHSJM 18569/2020/HO/HOK) – D